



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**SAMSARA Piotr Rojek**  
Wetlina 15, 38-608 Cisna

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **2/2021**

DLA POSTĘPOWANIA NA ROBOTY BUDOWLANE  
O WARTOŚCI POWYŻEJ 50 TYS. ZŁ. NETTO POD NAZWĄ:

### **PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA OBIEKTÓW DOMU WYPOCZYNKOWEGO PTTK WETLINA**

prowadzonego zgodnie **zasadą konkurencyjności** w oparciu o postanowienia „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”, znak: MIiR/2014-2020/12(5), zwanych dalej „Wytycznymi”.

Zamówienie dofinansowane w ramach:

Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego  
na lata 2014 – 2020

Oś priorytetowa I Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka  
Działanie 1.4 Wsparcie MŚP

Poddziałanie 1.4.1. Dotacje bezpośrednie

Nr projektu: **RPPK.01.04.01-18-0220/19**

pn. „Wzrost konkurencyjności firmy SAMSARA Piotr Rojek poprzez wdrożenie nowych usług”

---

Wetlina, lipiec 2021 r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

zawiera:

<b>Rozdział I</b>	<b>Instrukcja dla Wykonawców</b>
<b>Rozdział II</b>	<b>Dokumenty dla Wykonawców</b>
Załącznik nr 1	Dokumentacja techniczna
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Wykaz robót
Załącznik nr 4	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
Załącznik nr 5	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

## ROZDZIAŁ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

### 1. Dane Zamawiającego:

**SAMSARA Piotr Rojek**

Wetlina 15

38-608 Cisna

Tel. 737 507 500

E-mail: kontakt@pttkwetlina.pl

### 2. Tryb udzielania zamówienia

- Zamówienie o wartości powyżej 50 tys. PLN netto prowadzone zgodnie z **zasadą konkurencyjności** w oparciu o postanowienia „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”, znak: MIiR/2014-2020/12(5), zwanych dalej „Wytycznymi”.
- Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1129),
- W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Zapytaniem Ofertowym znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

### 3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane.

### 4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia objęte zostały roboty budowlane w zakresie zadania inwestycyjnego obejmującego kompletną przebudowę i modernizacją obiektów Domu Wypoczynkowego PTTK Wetlina, zlokalizowanych na działkach o nr ewid. 251,252,253, obręb: Wetlina, obejmujących w szczególności:

- I. Kompletną przebudowę pawilonu sanitarnego, w tym:
  - wymiana elementów więźby dachowej i pokrycia dachowego, wykonanie izolacji cieplnej,
  - przebudowa kominów,
  - obróbki blacharskie, montaż rynien i rur spustowych,
  - uzupełnienie tynków zewnętrznych i ocieplenie ścian zewnętrznych,
  - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
  - wymiana okładzin ściennych i podłogowych,
  - wymiana podsufitek,
  - wymiana ścianek działowych na ścianki z HPL,
  - malowanie ścian i sufitów,
  - modernizacja instalacji sanitarnej,
  - modernizacja instalacji elektrycznej (wymiana opraw, gniazd oraz przełączników),
- II. Termomodernizację domu wypoczynkowego (pawilonu noclegowego), w tym:
  - uzupełnienie tynków zewnętrznych,
  - ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi,
  - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

III. Modernizację 5 tożsamyh domków letniskowych typu BRDA, w tym:

- wymianę uszkodzonych i skorodowanych elementów drewnianych budynków wraz z wykonaniem izolacji termicznej ścian oraz wykonaniem ścianek działowych,
- wymianę podłóg wraz z wykonaniem izolacji termicznej i przeciwwilgociowej,
- wykonanie okładzin ściennych i posadzek,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- wykonanie węzłów sanitarnych wraz z instalacją wod-kan oraz wentylacją grawitacyjną,
- budowa zewnętrznego odcinka wewnętrznej instalacji wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej,
- zagospodarowanie terenu: utwardzenie terenu, wykonanie obrzeży chodnikowych w zakresie parkingów i drogi dojazdowej.

Zamówienie obejmuje realizację robót budowlanych objętych:

- zgłoszeniem budowy, wykonania robót budowlanych z dnia 11.12.2019 r., znak: AB.6743.2.83.2019 dla remontu pięciu domków letniskowych typu „BRDA” zlokalizowanych na działkach nr ewid. 252, 253 w miejscowości Wetlina,
- zgłoszeniem budowy, wykonania robót budowlanych z dnia 02.06.2020 r., znak: AB.6743.2.44.2020 dla przebudowy budynków w ramach zadania podwyższającego standard obiektu pn. Dom Wypoczynkowy w Wetlinie.

Szczegółowy opis robót objętych przedmiotem zamówienia stanowi dokumentacja projektowa składająca się z:

- Projektu budowlanego remontu budynku sanitarno-socjalnego,
- Opisu zakresu i sposobu prowadzenia robót dla przebudowy instalacji elektrycznych wewnętrznych w pawilonie sanitarnym na terenie Domu Wypoczynkowego PTTK w Wetlinie,
- Projektu budowlanego przebudowy instalacji sanitarnych wewnętrznych w pawilonie sanitarnym PTTK w Wetlinie,
- Projektu budowlanego remontu budynku letniskowego,
- Dokumentacji technicznej budowy zasilania elektrycznego domków rekreacyjnych i budowy elektrycznych instalacji wewnętrznych na obiekcie Domu Wypoczynkowego PTTK w Wetlinie,
- Projektu budowlanego wewnętrznych instalacji sanitarnych,
- Projektu budowlanego budowy zewnętrznego odcinka wewnętrznej instalacji wody zimnej oraz kanalizacji sanitarnej,
- Przedmiarów robót.

Dokumentacja projektowa stanowiąca **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego precyzuje szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje pełny zakres wynikający z załączonej dokumentacji technicznej, w tym również wszystkie niezbędne odbiory, w tym Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej (jeśli będą konieczne).

Dodatkowe informacje dot. przedmiotu zamówienia:

- Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbywać się zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami technicznymi oraz w sposób umożliwiający odbiór i przyjęcie do użytkowania inwestycji.
- Minimalny wymagany okres gwarancji: **36 miesięcy** – niniejsza gwarancja obejmuje prace budowlane, a dostarczone i zamontowane urządzenia - zgodnie z warunkami gwarancji producentów. Wszelkie koszty serwisu, przeglądów i gwarancji muszą być wkalkulowane w cenę oferty. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres, maksymalnie przedłużając okres

- minimalny do 60 miesięcy, co będzie uwzględnione podczas oceny i badania ofert na zasadach określonych w rozdziale 17 KRYTERIA OCENY OFERT.
- Zamawiający dopuszcza korzystanie z podwykonawców. W przypadku korzystania w ramach realizacji zamówienia z podwykonawców wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 2**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
  - Do 7 dni od podpisania umowy Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany jest opracować harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania w podziale na elementy uzgodnione z Zamawiającym. Na żądanie Zamawiającego harmonogram będzie aktualizowany.
  - Do celów rozliczeniowych oraz w związku z wymogami wynikającymi z treści umowy o dofinansowanie projektu Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy kosztorysu ofertowego zawierającego pozycje z narzutami z podaniem nośników cenotwórczych tj. stawki roboczogodziny, narzuty „Kp” i „Z”, itp. – **przedmiotowy kosztorys dostarczy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza – przed podpisaniem umowy.**
  - W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych / zamiennych podstawę ich rozliczenia stanowiąc będą przygotowane przez Wykonawcę kosztorysy, skalkulowane wg następujących zasad:
    - ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego, który Wykonawca zobowiązany będzie złożyć przed podpisaniem umowy,
    - w przypadku wystąpienia robót, których cen jednostkowych nie określono z złożonym przez podpisanie umowy kosztorysie ofertowym, roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę na zasadach właściwych dla kosztorysu ofertowego i zatwierdzonych przez Zamawiającego,
  - Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć plac budowy i uwzględnić bezpieczeństwo osób trzecich.
  - Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany, aby wszystkie pozostałe po procesie budowy materiały zostały przetworzone, unieszkodliwione i/lub zmagazynowane w sposób „przyjazny środowisku” co oznacza że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 992 z późn. zm.).
  - Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia we własnym zakresie niezbędnych pomiarów, wymaganych prób i badań.
  - Gwarancja obejmuje roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia zgodnie z gwarancją producentów.

#### **Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**

Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Kod CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

Kod CPV: 454430000-4 Roboty elewacyjne

Kod CPV: 45421131-8 Wymiana stolarki okiennej

Kod CPV: 45421131-1 Wymiana stolarki drzwiowej

Kod CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna

Kod CPV: 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

Kod CPV: 45442110-1 Roboty malarskie wykończeniowe

Kod CPV: 45261300-7 Obróbki blacharskie

Kod CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,

Kod CPV: 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych,

Kod CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, sanitarnych

Kod CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe,

Kod CPV: 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu.

**W przypadku użycia w Zapytaniu ofertowym lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.**

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych w przypadku wskazania w dokumentacji technicznej, przedmiarach robót znaków towarowych, nazw własnych materiałów, urządzeń, które wskazują, lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta. Wszelkie nazwy własne materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w dokumentacji projektowej (projekt budowlany, przedmiary robót), określają definicje standardu, parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego, i należy traktować je jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Wykonawca, który na etapie realizacji robót budowlanych powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego.**

## 5. Zamówienia częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

## 6. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

## 7. Termin wykonania zamówienia

Zadanie będące przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego należy wykonać do dnia:

- termin zakończenia całości robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ustala się na dzień **18.03.2022 roku**.

Termin zakończenia wykonanych robót dotyczy również opinii i odbiorów od Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej (w koniecznym przypadku).

## 8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału dotyczące:

### 8.1. Posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienie warunku:

Zamawiający uzna warunek posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia za spełniony w przypadku gdy Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadają swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zapytania ofertowego (polegających na przebudowie/remontie obiektu o konstrukcji murowej lub drewnianej wraz z wymianą stolarki okiennej o drzwiowej, dociepleniem ścian oraz instalacjami wewnętrznymi: elektryczną i sanitarną) o powierzchni zabudowy co najmniej 150 m<sup>2</sup> oraz załączy dokument potwierdzający, iż roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Ocena spełnienie warunku dokonana zostanie w oparciu o dostarczone dokumenty wg formuły: *spełnia – nie spełnia*.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem przedmiotowego warunku.

### 8.2. Zdolności zawodowej w zakresie dysponowania odpowiednimi osobami (kadrą techniczną) zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienie warunku:

Zamawiający uzna dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia za spełniony w przypadku gdy Wykonawca wykaże, że w wykonaniu zamówienia będzie uczestniczyć co najmniej:

- jedna osoba pełniąca funkcję **kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej** posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych,
- jedna osoba pełniąca funkcję **kierownika robót branży elektrycznej** posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji oraz urządzeń elektrycznych - niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na tym stanowisku, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych,
- jedna osoba pełniąca funkcję **kierownika robót branży sanitarnej** posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej m.in. w zakresie instalacji i urządzeń - niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na tym stanowisku, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych.

Za uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późn.

zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie w oparciu o dostarczone dokumenty wg formuły: *spełnia – nie spełnia*.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem przedmiotowego warunku.

Zamawiający wymaga, aby osoby spełniające ww. wymogi, wskazane przez Wykonawcę w ofercie brały udział w realizacji przedmiotu umowy, zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania. Zamawiający dopuszcza zmianę wskazanej w ofercie osoby na inną spełniającą wymagane w niniejszym zapytaniu ofertowych uprawnienia oraz doświadczenie.

- Udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu.
- Z postępowania wyklucza się Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 niniejszego zapytania ofertowego.
- Z postępowania wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą,
- Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy.
- Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień dot. rażąco niskiej ceny, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę.

## **9. Informacja nt. zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych**

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w szczególności osobami biorącymi udział w procesie oceny ofert. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,



- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

#### **10. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć następujące dokumenty:

- **Wykaz robót budowlanych** – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego - w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że wykazane roboty wykonane zostały należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 niniejszego zapytania ofertowego, za wyjątkiem wymogu dot. braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia ustalają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy o wykonania robót budowlanych.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu stosownej umowy współpracy.

## 12. Opis sposobu przygotowania oferty

### 12.1. Wymagania podstawowe

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta musi zostać sporządzona z zachowaniem formy pisemnej, zgodnie ze wzorami stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
- Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- Oferta winna być podpisana przez osobę/by upoważnioną/ne do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej albo też przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeśli upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych – do oferty należy dołączyć oryginał lub potwierdzoną za zgodność kopię pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
- Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
- Stosowne wypełnienia we wzorach stanowiących załącznik do niniejszego zapytania ofertowego i jednocześnie wchodzących w skład oferty winny być dokonane komputerowo, maszynowo lub odręcznie w sposób czytelny.
- Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### 12.2. Dokumenty składające się na ofertę:

- Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że wykazane roboty wykonane zostały należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o

obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.

- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
- **Dowód wniesienia wadium.**
- Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą lub właściwych rejestrów.

Wykonawca nie ma obowiązku załączania kosztorysu ofertowego do oferty. Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą **zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy.**

### 13. Wymagania dotyczące wadium

- Każdy wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- Wadium może być wniesione w formie: pieniężnej, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej.
- Wadium wniesione w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego:

**SAMSARA Piotr Rojek** nr rachunku **60 1940 1076 3161 6290 0000 0000** z adnotacją w tytule przelewu: **Wadium-zapytanie ofertowe RPPK.01.04.01-18-0220/19.**

Wraz z ofertą należy przedłożyć dowód wniesienia wadium.

- Za skutecznie wniesione wadium Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (bank prowadzący rachunek bankowy Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew). W związku z powyższym, dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
- Wadium w pozostałych formach należy wnieść wraz z ofertą, przy czym należy je dołączyć w sposób umożliwiający późniejszy zwrot.
- Wadium jest nieoprocenowane, na co Wykonawca wyraża zgodę przystępując do składania ofert.

- Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza.
- Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie udzielenia zamówienia.
- Zamawiający niezwłocznie zwraca wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta wybrana została jako najkorzystniejsza:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego na warunkach określonych w złożonej ofercie,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty jako najkorzystniejszej.

#### 14. Termin związania ofertą

- Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu na okres nie dłuższy niż 60 dni.

#### 15. Miejsce, sposób i termin składania i otwarcia ofert

##### 15.1. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć pod adresem: **OPTYMALNI Biuro Doradczo-Księgowe Sp. z o.o., ul. Litewska 4a/2, 35-302 Rzeszów** w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **28 lipca 2021 r. do godz. 10.00.**

##### 15.2. Sposób składania ofert:

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie / paczce, w sposób uniemożliwiający odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
- Na kopercie / paczce **należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.**
- Ofertę składa się w formie pisemnej.
- Znaczenie dla zachowania terminu składania ofert posiada data i godzina wpływu oferty na miejsce wskazane w pkt. 15.1, nie zaś data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

### 15.3. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- Otwarcie ofert nastąpi pod adresem: **OPTYMALNI Biuro Doradczo-Księgowe Sp. z o.o., ul. Litewska 4a/2, 35-302 Rzeszów** w dniu: **28 lipca 2021 r. o godz. 10.10.**
- Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
- Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda informację dot. ilości złożonych ofert, nazw i adresów wykonawców, cen poszczególnych ofert oraz kryteriach oceny.
- Oferty złożone po terminie na składanie ofert Zamawiający zwróci Wykonawcy bez otwierania.
- Z przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia publicznego sporządzony zostanie protokół postępowania.
- Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę Zamawiający udostępni protokół postępowania z wyłączeniem części stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

## 16. Opis sposobu obliczania ceny

- Cena oferty jest ceną ryczałtową obejmującą cały zakres robót określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i przedstawionych szczegółowo w załączonej dokumentacji technicznej. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującym prawem realizacji przedmiotowego zamówienia.
- Podana cena musi zostać wyrażona w PLN (polski złoty), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Wartość oferty należy podać w kwocie netto i brutto z uwzględnieniem podatku VAT.
- Cena oferty powinna być obliczona w kosztorysie ofertowym, gdyż Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu **przed podpisaniem umowy** kosztorysu ofertowego z wyszczególnieniem zastosowanych składników cenotwórczych. Kosztorysy ofertowe powinny być opracowane przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004, Nr 130, poz. 1389).
- Kosztorys ofertowy nie jest częścią oferty, ma charakter pomocniczy.
- Jeśli zaoferowana cena, lub jej części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia (w szczególności w przypadku, gdy cena jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert) i budzić wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
- Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień dot. rażąco niskiej ceny, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę.

**17. Kryteria oceny ofert oraz informacja o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert**

Nie podlegające odrzuceniu oferty zostaną poddane przez Zamawiającego ocenie w oparciu o następujące kryteria:

Nazwa kryterium	Waga punktowa
Cena oferty brutto (C)	85 pkt.
Długość okresu gwarancji (G)	15 pkt.

Opis sposobu obliczania punktów:

- Nazwa kryterium: **Cena oferty brutto**

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = (C_{\min}) / (C_{\text{bad}}) \times 85 \text{ pkt},$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium: Cena oferty brutto,  
C min – cena ofertowa brutto oferty najtańszej,  
C bad – cena ofertowa brutto oferty badanej.

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 85 pkt. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona zostanie do drugiego miejsca po przecinku.

- Nazwa kryterium: **Długość okresu gwarancji**

Ocenie w ramach tego kryterium poddany zostanie okres gwarancji podany w ofercie Wykonawcy. Kryterium liczone w okresach miesięcznych. **Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.** Maksymalny możliwy okres gwarancji zaproponowany w ofercie i punktowany przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje dłuższy okres gwarancji, punkty w ramach kryterium będą obliczane jak dla okresu 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje krótszy okres gwarancji niż wymagany 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona.

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$G = (G_{\text{bad}}) / (G_{\text{max}}) \times 15 \text{ pkt},$$

gdzie:

G – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium: Długość okresu gwarancji,  
G bad – długość okresu gwarancji zawarta w ofercie badanej,  
G max – najdłuższa długość gwarancji zaproponowana w złożonych ofertach.

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 15 pkt.

- Kryteria będą badane na podstawie informacji zawartych w Formularzu oferty.
- Wykonawca uzyska w postępowaniu ilość punktów stanowiąca sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert.
- Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert i którego oferta spełni wszystkie warunki postępowania.
- Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ilości punktów uzyskanych w ramach kryterium oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
- Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji czy zmiany treści oferty.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień lub wyjaśnień dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert wiarygodności i prawdziwości przedstawionych przez Wykonawców dokumentów.

#### 18. Sposób komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami

- W postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej.
- Adres e-mail Zamawiającego: **kontakt@pttkwetlina.pl**.
- Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
  - **Piotr Rojek**, tel. 737 507 500, e-mail: [kontakt@pttkwetlina.pl](mailto:kontakt@pttkwetlina.pl) – w sprawach technicznych związanych z opisem przedmiotu zamówienia,
  - **Mariusz Panek**, tel. 539 360 605, e-mail: [biuro@optymalni.rzeszow.pl](mailto:biuro@optymalni.rzeszow.pl) – w sprawach proceduralnych związanych z zapytaniem ofertowym, procedurą składania i oceny ofert.

#### 19. Udzielanie wyjaśnień oraz zmiana treści zapytania ofertowego

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego kierując wniosek na adres podany w niniejszej instrukcji. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Zamawiający prosi o przekazywanie zapytań również drogą elektroniczną (na adres e-mail: **kontakt@pttkwetlina.pl**).
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem



terminu do składania ofert, zmieniać treść niniejszego zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający opublikuje w miejsca publikacji zapytania ofertowego.

- Zmiany treści zapytania ofertowego są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

## 20. Podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca w treści formularza ofertowego jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, lub winien w trakcie wykonywania inwestycji zgłosić podwykonawcę w danym zakresie prac do zatwierdzenia minimum na 7 dni przed wprowadzeniem podwykonawcy na budowę po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

## 21. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w tym w przypadku gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie ponadto uprawnienie do powtórzenia czynności w postępowaniu albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot lub podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”.

## 22. Wyjaśnianie treści oferty

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień treści złożonych ofert i dołączonych dokumentów oraz prawo wezwania do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli nie zostały złożone, będą zawierać błędy lub będą wymagały wyjaśnień. W przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta nie będzie wymagać wyjaśnienia lub uzupełnienia, a wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów przez pozostałych Wykonawców nie będzie miało wpływu na rozstrzygnięcie postępowania Zamawiający nie będzie wzywał do wyjaśnienia lub uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.
- Jeśli zaoferowana cena, lub jej części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia (w szczególności w przypadku, gdy cena jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert) i budzić wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.

## 23. Rozstrzygnięcie postępowania

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa. Złożenie oferty w oparciu o przedmiotowe zapytanie ofertowe oznacza pełną akceptację przez Wykonawców wszystkich postanowień zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym.



Zakres świadczenie Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w niniejszym postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

#### **24. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty:

- zmiana sposobu wykonania umowy,
- zmiana zakresu przedmiotu umowy,
- zmiana wynagrodzenia,
- zmiana terminów realizacji przedmiotu umowy,
- zmiany osobowe.

Zmiana postanowień umowy jest możliwa w następnym:

- Wystąpienia zmian obowiązujących przepisów prawa, lub wystąpienia uzasadnionych przyczyn spowodowanych czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, które mogłyby wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, na jakość realizacji zamówienia, uniemożliwiających realizację zamówienia w pierwotnie ustalony sposób.
- Wstrzymania robót przez właściwy organ / inspektora nadzoru w związku z zaistnieniem przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- Wystąpienia opóźnień w realizacji przedmiotu umowy wynikające z niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności z powodu technologii realizacji prac, jeśli konieczność ich wykonania w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- Działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł przewidzieć, jak również wystąpienia innych utrudnień w wykonaniu przedmiotu umowy, w szczególności spowodowanych przez osoby trzecie.
- Ujawnienia wad i błędów dokumentacji projektowej, skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- Wystąpienia okoliczności prawnych i technicznych uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami i zasadami sztuki budowlanej,
- Zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej nie jest możliwe,
- W przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający,

- Zaistnienia konieczności zrealizowania robót objętych przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych, technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, wynikających przede wszystkim ze stwierdzonych wad tej dokumentacji w przypadku gdyby zastosowanie pierwotnych rozwiązań groziło niewykonaniem, lub nienależyтым wykonaniem umowy.
- Zmian technologicznych, wykonania świadczeń zamiennych, których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w umowie i nie będzie skutkowało zwiększeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- Wystąpienia konieczności zmian polegających na rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, o ile zmiana nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów zamówienia. Zmiana w tym zakresie jest możliwa przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.
- Wystąpienia opóźnień w dokonaniu stosownych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy (w zakresie uzyskiwania niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych).
- Utrudnień wykonywania przedmiotu umowy z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do wykonania pracy budowlanych z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.
- Konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymają lub opóźnią realizacją przedmiotu umowy, o ile wykonanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia podstawowego.
- Zmian osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymizujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami.
- Dopuszcza się wszelkie zmiany niniejszej umowy pod warunkiem że będą one służyły prawidłowej realizacji zobowiązań z tytułu zawartej umowy o dofinansowanie projektu.

## 25. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **SAMSARA Piotr Rojek**, Wetlina 15, 38-608 Cisna, NIP: 8961167745, REGON: 363191450. Kontakt do Administratora: [kontakt@pttkwetlina.pl](mailto:kontakt@pttkwetlina.pl), tel. 737 507 500,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „*Modernizacja 5 domków letniskowych typu BRDA w miejscowości Wetlina*” prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o pkt. 15 przedmiotowego zapytania ofertowego,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwałości projektu RPPK.03.01.00-18-0220/19,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **ROZDZIAŁ II – DOKUMENTY DLA WYKONAWCÓW:**

Załącznik nr 1	Dokumentacja techniczna
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Wykaz robót
Załącznik nr 4	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
Załącznik nr 5	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania